



深圳南山：

以高质量党建为引领书写特区新篇章

推动高质量发展、创造高品质生活、实现高效能治理，是深圳市南山区奋进新时代、加快建成世界级创新型滨海中心城区的发展指引。2023年以来，深圳市南山区以高质量党建为引领，围绕高质量发展、高品质生活、高效能治理，谋精准之策、用非常之力、下恒久之功，推动城区各项重点工作落地落细落实，以高质量党建为引领书写特区新篇章。

高质量发展：担起特区经济发展主力军责任

“小身板”有“大能量”。统计数据显示，从深圳各区2023年前三季度地区生产总值来看，排名前3位依次为南山区、福田区、宝安区。南山区地区生产总值长期位居各区第一，处于领跑位置，以不到深圳1/10的土地创造了全市1/4的GDP。

2023年以来，南山区深入实施“扎根行动”，坚持党的全面领导，为南山高质量发展、经济稳步增长提供了坚强政治保证。“实施‘扎根行动’，就是让党员干部走出‘舒适区’、走进‘服务区’，用心用情用力投身基层实践锻炼，在接地气、转作风、办实事中打通服务群众‘最后一公里’。”南山区委主要负责人说，一线是最好的战场、最大的舞台和最生动的课堂，南山区广大党员干部坚持身到一线、心到一线、情到一线，全力打造全国城市基层党建先锋区。

主题教育开展以来，南山区牢牢把握“学思想、强党性、重实践、建新功”的总要求，坚持学思用贯通、知信行统一，统筹推进理论学习、调查研究、推动发展、检视整改各项工作，把开展主题教育同推动中心工作结合起来，努力把主题教育成果转化为实际的成效、工作的指标，实现事业的突破、突围。

对南山区而言，高质量发展首先是经济的高质量发展。围绕高质量发展这个首要任务，全区上下按照年度经济增长目标加压奋进，确保经济发展蹄疾步稳，切实担负起全市经济发展主力军、压舱石的责任。

目标明确。南山区立足于“稳”，着力于“进”，加强统筹协调，扎实细致工作，确保经济平稳健康运行。各职能部门把握经济运行态势，提高监测预警水平，找准矛盾和问题所在，循因施策、对症下药，不断提升经济运行调度的效率和质量。大力实施“双招双引”，认真谋划招商大会，面向世界500强、大型央企国企、龙头骨干民营企业开展专项招商行动，引进优质项目、广纳优势资源。

政策精准。南山区全力以赴支持企业发展壮大。政策上强化导向，积极顺应产业发展规律和变化趋势，因地制宜、因业施策、因企施策，对新兴产业防止一哄而上、盲目投资，对传统产业引导转型升级，切实增强产业核心竞争力。进一步健全领导干部挂点联系机制，加大惠企政策宣传力度，协调解决行业企业反映的困难问题，最大限度发挥政策的综合效应。

产业聚焦。南山区聚焦战略性新兴产业产业集群和未来产业，着力推动重点产业创新突破、新兴产业积厚成势。坚定不移做优做强龙头企业，充分发挥制造业高质量发展“关键少数”的“头雁效应”，进一步服务好重点企业。

氛围浓厚。南山区从改善社会心理预期、提振发展信心入手，纲举目张做好工作。把扩大消费摆在优先位置，坚持传统消费和新兴风口相结合、线上线下相结合，全面激发市民群众消费热情。抢占新兴消费制高点，大力打造一批优质商圈和综合消费场所。

作为经济大区，南山区坚决扛起挑大梁的责任，于2023年10月下旬吹响了“全力奋战70天，决胜全年度”的冲锋号，区委主要领导带头用“脚步丈量南山”，深入重大项目一线，现场办公，疏通项目堵点；带头“双招双引”，组建攻坚小分队，靶向引入多个前沿项目团队、超百位国际高端人才，服务重点招商引资项目340个，累计注册资本1171亿元。

2023年以来，南山区全力推动“红色跑团到 助企加速跑”行动。区委组织部部务会成员示范带头，挂点辖区12家行业协会，覆盖辖区企业1400余家。统筹全区1743名干部组成575个小组，围绕区委中心工作，开展“挖潜”“入库”“归巢”“解忧”“回流”等专项行动，累计走访服务企业11998次，收到企业诉求3162项，办结3160项，办结率99.9%。

擦亮“在南山”系列品牌。举办10期“学在南山”读书会暨青年说活动，扎实做好“谈、讲、说”三个动作（经典共读、先模例讲、青年畅说），登台人数超200人，激励广大干部争做先进典型。打造24条“行·在南山”主题党日线路，囊括全区8个街道33个红色教育景点，吸引党员干部2000余人次参加。此外，持续开展党员服务市集活动，进一步发挥广大党员干部在服务群众、服务基层中的先锋模范作用，联动全区8个街道、43个区直部门，解构惠民新款式，解锁助企新样式，依托党组织“搭台”、党员干部“摆摊”、企业群众“赶集”模式，融合打造小区、城中村、园区、商圈等多元社群服务生态，累计开展主题活动43场次，服务群众逾22万人次，扩大红色“朋友圈”，共绘党群“同心圆”，以高质量党建引领高质量发展。

2023年以来，南山区各部门聚焦服务产业集群，做优产业链党建、生态圈党建，发挥无人机等6个产业链党委带动作用，举办低空经济投资推介会等活动40场，服务企业600多家，总产值超1200亿元，撬动社会资金超35亿元。开展电商、汽车等专项促消费活动，带动零售、住宿、餐饮销售额增长超过134亿元，旅游业总营收21.33亿元，同比提高88%。

高品质生活：“六新行动”为民生提档升级

屹立碧海，背靠前海，南望香港，深圳市南山区蛇口街道玳洲岛——这个亚洲最大的海岛式修造船基地，向洋而生、因海而兴，助力一艘艘巨轮驶向深蓝。岛上吊塔林立，巨轮停泊检修，7000多名工人作业。2023年6月，岛上企业和工人迎来一件大事：蛇口街道玳洲岛党群服务中心正式启幕运作。这也是深圳市首个岛屿党群服务中心。

这个占地面积815平方米的“六新”中心，不同于其他社区党群服务中心，在这里浓浓的海洋元素贯穿各个角落，从门口形象到室内色调，从室内陈设到功能布局，都能让人感受到扑面而来的“海洋风”“工业风”。中心设有新时代大讲堂、行政服务区、生



深圳人才公园全景

活服务区、活力健身区等区域，涵盖“党性教育、政务服务、生活服务、窗口展陈、文体活动”五大功能，为岛上党员群众及世界各地船员提供多元化优质的服务。

玳洲岛党群服务中心的建成，是南山区“六新行动”中“党群新貌”行动的缩影。

高品质生活彰显高质量发展成色。南山区深入实施“百校焕新”“社康新韵”“宜居新品”“文体新境”“绿美新城”“党群新貌”等“六新行动”，围绕辖区居民最关注的教育、医疗、住房、文化体育、生态环境和政务服务等民生领域提档升级，不断满足人民对美好生活的新期待，受到辖区居民的好评。

“百校焕新”行动。按照“一校一策”原则，继续采用“研究引领设计”的反推模式，推动运动场馆改造、安全改造、围墙改造、智慧校园建设、厕所革命等十大类校园提升改造工程。与此同时，全力创建全国义务教育优质均衡发展区，完成全年新增学位1.37万座。积极创建全国学前教育普及普惠区，目前公办幼儿园在园幼儿占比达58%，普惠性幼儿园在园幼儿覆盖率达88%。

“社康新韵”行动。按照亲民、便民的设计原则改造社康就诊环境，至2023年底，每个街道完成1家社区健康服务中心装修改造工程。开展专科医生参加全科医生转岗培训，畅通医院与社康之间技术资源和人力资源的流动，推动更多医疗资源向基层倾斜，让老百姓在家门口就能看得了病、看得好病。按时序进度加快推进新改扩建项目建设，加快补齐硬件资源不足的发展短板。

“宜居新品”行动。以妈湾“工改保”项目和棚改项目为重点，高标准打造用于配售和配租的保障性生活项目，新增2万套以上保障性住房。在有序增加市场供给的同时，加强商品住房项目预售资金、工程质量监管，新增1.3万套商品住房。坚持多要素优化，深入改善居民居住环境，有序开展老旧小区安全管理、公共配套、环境面貌等方面的整治，采用分期分批的方式稳妥推进试点城中村安全整治和品质提升工作，有序推进平山人才小镇等城中村改造项目。

“文体新境”行动。以“一馆一特色”强化对全区文体场馆统筹规划，着力打造“顶尖场馆+顶尖赛事”，兼顾专业化与普惠性，打造具有影响力的南山标志性文体场馆体系。深入谋划沉浸式剧院、电竞馆、水上运动、潮流运动等特色文体空间，推动建设标准化、国际化、有辐射力和品牌效

应的文体场馆。高标准办好系列品牌文化活动和高端赛事。

“绿美新城”行动。围绕阳台山、塘朗山和大小南山持续改善林相、提升林分质量，推动森林质量精准提升，优化林种结构，集中连片打造高质量林分和优美林相的“城市绿肺”。推动碧水质城、水城融合。围绕西丽水库沿湖景观营造，丽水河、燕清溪沿河改造提升，以及华侨城湿地生态修复，打造更加开放共享的滨水活动空间，形成贯通山、海、湖、河的“城市通廊”。推动百园绿城、园城融合。大大提升了森林公园、湿地公园、滨海公园、口袋公园、网红公园和古树公园的“品质”“颜值”“趣味”。

“党群新貌”行动。强化党群服务中心综合服务、平急转换等功能，做好群众接纳空间布局规划，完善党群服务中心应急物资储备，随时要求、随时开放，做到“白天为你服务、晚上为你守护”。做优服务。实施“党群优选”活动，围绕最美空间、暖心服务、资源凝聚、共治共享、人气活力等方面评选优秀党群阵地。加强党群体验员团队管理和培训，加强工作人员职场礼仪、沟通技巧、业务知识培训，培养“有眼力、有活力、有亲和力”的服务队伍，不断提升群众体验感。南山区结合居民需求，为101个社区逐一“画像”并开展党群阵地建设，新建3个、微改造首批10个社区党群服务中心，如对老龄化突出的社区增加市民食堂、对幼儿多的社区增设托育中心等。加装客流相机，开发党群“热力图”，探索AI个性化推送党群活动，健全公共配套物业联审机制，多部门联动保障党群服务中心在方位、楼层、面积等方面符合便民利民服务要求。

数据显示，随着“六新行动”的开展，目前，南山已推进58所校园焕新工程项目，完成28家社康中心整体提升改造，“信用就医”覆盖区属6家医院及82家社康机构，全市首批最大的保障性住房项目汉京妈湾片区“工改保”项目顺利复工，完成接入“开放共享、一键预约”体育场馆总数达226座，环西丽湖绿道（碧道）、大南山郊野径全线贯通。

高效能治理：夯实基层底座提升城区运行能力

2023年9月13日，前海智慧运营中心揭牌。南山把3.5平方公里的后

海中心区“搬进”数字系统当中，智慧解决相关城市治理难题，提升基层治理的能力。9月21日，广东省首个企业合规体验中心在南山区揭牌运行。南山区为企业“问诊把脉”，引导合规守法经营，减少和预防各类涉企犯罪。

高效能治理是高质量发展、高品质生活的重要保障。作为超大型城市中心城区，南山区上下树立扎根一线建新功的思想认识，强化问题导向，在抓重点、补短板、强弱项中提升党的组织体系建设整体效能，推动基层党组织全面进步、全面过硬。

2023年以来，南山区深化机关企事业单位党员“双报到”扎根社区和服务群众工作机制，建立分级分类、定岗定责、清单管理、积分量化、考核评价的工作制度，推动党员干部扎根社区察民情、办实事、解难题。截至目前已报到党员7536人，涵盖区直机关企事业单位153个，形成“三张清单”4973项，着力强化基层党组织建设夯基固本。

抓实基层党组织和党员干部队伍建设。深入推进党支部质量管控体系，推动支部质量管控评价与星级评定、绩效考评等工作有序衔接，2023年评选出10个示范党支部和73个四星级党支部。落实党支部书记分级培训计划，根据党支部星级评定结果分为基础班、提升班、培优班3类班次，精准施教，全覆盖培训5000余名党支部书记。分领域建设20个书记培养工作室，编写南山区书记工作指引口袋书，为5300余名党组织书记履职提供指导。

打造省级“镇街党校示范点”。南头街道党工委党校依托深圳市“四史”学习教育实践基地南头古城，精心打造现场教学和打磨实践课程，面向400余个党组织共1.2万余名党员现场开课培训。招商街道党工委党校依托蛇口网谷党群服务中心，用好全市首个优秀社区书记培养工作室，充分挖掘辖区改革开放亲历者和改革事件案例，常态化开展专题培训300余场、覆盖9000余名党员。

精心组织系列主题活动。实施“党务工作者储备计划”，组织全区7100余名党务工作者开展大学习、大测试、大练兵、大调研、大比武等行动，提升党务工作者专业化技能。举办“学思践悟笃行实干”主题党课，组织全区党员干部线上线下同上一堂党课，引领号召全区党员干部坚决扛起南山区高质量发展大旗。

持续深化民生诉求综合服务改革，制定深化“五长六岗”社区治理工作机制若干举措，夯实“一室两库

两营”社区干部培训体系。“五长六岗”社区治理工作机制，即在党建引领基层治理中，发挥理事长、社长、片长、网格长、楼栋长等五长在名单管理、诉求采办、关爱服务、纠纷调处、邻里互助、文明劝导等六类岗位的职能作用。通过实地走访、座谈调研等方式梳理“五长六岗”落实问题困难，区委组织部会同区民政局、区政务服务数据管理局等有关部门，推进“五长六岗”工作机制在民生“微实事”项目使用、党群G+系统新增模块、与社区楼栋长队伍管理衔接、探索履职与公益志愿服务挂钩等方面加强协作，为推进“五长六岗”纵深发展寻求制度、资金、技术等多方面保障。数据显示，目前，南山已经形成“区—一街道—社区—网格—小区—楼栋”六级联动治理架构，全区2.89万栋居民楼栋中已有楼栋长1.1万人、“六岗”人员约1.6万人，进一步延伸社区治理末梢，为民生诉求收集、调处打下基础。完善扎根一线抓落实的责任体系，持续实施“先锋基石”计划，推动支部质量管控评价与支部评星定级挂钩衔接，深化“头雁工程”，推动各领域书记工作室特色化运作，把基层党组织建设成为有效实现党的领导的坚强战斗堡垒。

积极探索党建引领基层治理新路径，在荔秀服饰文化街、南头古城、海上世界等“小个专”集聚区打造“新经济组织、新社会组织、新就业群体”党建示范点。探索海洋油气产业等生态圈党建，加强专精特新企业和孵化载体党建。

目前，南山区在固本强基、大抓基层中提质增效。与此同时，围绕高效能治理这个重要目标，南山区筑牢“三大底座”，全面提升城区运行能力和水平。

筑牢法治建设底座。全面推进严格规范公正文明执法，提升执法质量和效能，依法严打新型违法犯罪，深化重点行业领域专项整治。依法平等保护各类经营主体产权和合法权益，以南山区企业合规体验中心正式运行为契机，助力企业合规文化建设。依托政法跨部门大数据办案平台，严格执法监督，推进公正司法。推进全民守法，全面实施“八五”普法规划，让法治走到群众身边，让尊法学法守法用法在全社会蔚然成风。

筑牢安全发展底座。全面加强安全体系和能力建设，完善安全责任体系，加快“韧性”街区建设，做好学校、医院、商超等重点部位安全防范，深化危险化学品、交通运输、水电油气、建筑施工、城镇燃气等行业领域安全隐患排查整治。健全新形势下维护社会稳定机制，妥善处置重点领域矛盾纠纷。

筑牢智慧赋能底座。智慧化作为推动智慧社会、智慧城区发展的主要实现路径，是数字技术赋能高效能治理的重要手段。依托“数字政府”总体规划、圳智慧CIM（城市信息模型）“一网统管”建设体系和数据资源“一网共享”平台，加快“平安南山”社会治理智能化平台建设，全面提升基层治理水平。

党建工作要与中心工作同频共振、相互融合，经济社会才能高质量发展。党建是引领经济高质量发展的“核心引擎”，正因为“跟党一起创业”理念在企业中已形成共识，才有了南山区经济的蓬勃发展。党建工作的创新实践提升了城区知名度，南山区由此走出了一条推动城区高质量发展的新路。

（水土文 邱健勇）



深圳湾创新广场



深圳市南山博物馆



深圳湾滨海休闲带



深圳市西丽水库